



## Studentenkamer op wandelafstand van Universiteit Antwerpen!

---

		
1	Ja	20 m <sup>2</sup>

---

**€ 490**

## OMSCHRIJVING

---

### Adresgegevens

Paardenmarkt 75-77  
2000 Antwerpen

### Uw contactpersoon

Xavier Geurts  
032844040  
xavier@listings.be



**Luxe studentenkamer van ca. 20m<sup>2</sup>, afgewerkt met hoogwaardige materialen en voorzien van alle comfort.**

#### Omschrijving:

De kamer is gelegen op de 2de verdieping en is uitgerust met een één-persoonsbed, bureau, kledingkast en een koelkast. De badkamer is voorzien van een inloopdouche, wastafel en een eigen toilet! **hoogwaardige afwerking** met strakke en tijdloze vloer in polybeton.

Op het gelijkvloers vindt men vooraan het gebouw een **volledig geïnstalleerde open keuken** en eetkamer met daarboven een **gezellige lounge**.

Het gebouw beschikt over een **veilig toegangssysteem** met badge, gemeenschappelijke **tuin** en **fietsenstalling**.

#### Bijzonderheden:

Maandelijkse kosten: **60 EUR/ maand** (Verbruik/onderhoud algemene delen + provisie verbruik water, gas, elektriciteit & internet)  
E-Peil: 65 - UC: 11002-G-2012\_53233/EP06313/SV/A001/D01

#### Ligging:

Dit gebouw is **ideaal gelegen** en bevindt zich in de directe nabijheid van **hogescholen** en **campussen** van de **universiteit Antwerpen**, alsook op wandelafstand van het centraal station, openbaar vervoer, vélo-stations, restaurants, winkels, invalswegen, ...

#### Conditie

nieuw

## DETAILS

---



### KENMERKEN

Bewoonbare oppervlakte	20 m <sup>2</sup>
Parking	Nee
Tuin	Ja
Lift	Ja
Beschikbaarheid	onmiddellijk



### INFORMATIEPLICHT

EPC code	11002-G-2012_53233/EP06313/SV/A001/D01
Stedenbouwkundige bestemming	
Stedenbouwkundige vergunningen	Niet meegedeeld
Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld
Overstromingsgevoelig gebied 	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied

# FOTOS

